



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 122

7 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/30856 (1)

Παρακατάθεση συμπλ/κών αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για διάνοιξη της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (ΚΥΑ 1053621/90).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 22.12.94 που καθορίστηκε με την απόφαση 215/92 του Μον/λούς Πρωτ. Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1053621/90 (ΦΕΚ 490/Δ/90) για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από χθ 5+900 έως χθ 6+900 στο Δήμο Γέρακα Αττικής.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α/88, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 2664/95 για συνολικό ποσό δρχ. 4.000.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Μπούζας Διονύσιος (αριθ. ι055) ποσό 4.000.000 δρχ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 10 (Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς), 11 (Δημητρίου - Μπεντεβή) και 12 (Ατσαλένιο) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 2, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεών κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 7, 8, και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 26968/1271/29.3.1988 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου, του οικισμού Νέας Αλικαρνασσού κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού και των οικισμών Γαζίου και Αγίας Μαρίνας της κοινότητας Γαζίου (Ν. Ηρακλείου) (Δ' 458), όπως επαναδημοσιεύτηκε στο 818/Δ/1992.

6. 65759/3389/22.5.1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας 11 (Δημητρίου - Μπεντεβή) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου).

7. την 59921/2591/1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας 10 (Χρυσοπηγής - Πόρος - Κατσαμπάς) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου).

8. την 59922/2592/1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 10, 11 και 12 του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου).

9. 287/1990, 332/1990 και 122/1993, γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

10. Τις 11/16.5.1991, 21/19.7.1993, 22/22.7.1993, 24/2.9.1993, 26/21.9.1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ηρακλείου.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 54) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα των οικείων Ο.Τ.Α.

12. Τις 290/1994 και 687/1994 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται 1) το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 10 (Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς), 11 (Δημητρίου - Μπεντεβή) και 12 (Ατσαλένιο) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινόχρηστων χώρων, χώρων νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού, δημοτικού σχολείου, αθλητικών χώρων, χώρου εκκλησίας, γυμνασίου - λυκείου και 2) η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο χώρο Μέσης Τεχνικής Σχολής, που καθορίστηκε με την Γ. 24318/2091/23.8.1978 απόφαση του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων (Δ' 494), με την έγκριση εντός αυτού οδού και το χαρακτηρισμό τμημάτων αυτού σε: α) χώρο γυμνασίου - λυκείου, β) χώρο τεχνικού λυκείου και γ) οικοδομήσιμο χώρο, όπως οι ρυθμίσεις των παρ. 1 και 2 φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 100081/1994 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στη περιοχή της οποίας εγκρίνεται και τροποποιείται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, τεσσάρων (4) μέτρων, και μεταβλητό πλάτους από μηδέν (0) μέχρι τέσσερα (4) μέτρα, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς I, II, και IV, όπως φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1, και III, ο οποίος περιλαμβάνει τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της Λεωφ. Κνωσού ως εξής:

1. Τομέας Ι.
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10,00) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200,00) τετρ. μέτρα.
2. Τομέας ΙΙ.
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τρία (13,00) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300,00) τετρ. μέτρα.
3. Τομέας ΙΙΙ και IV.
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15,00) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400,00) τετρ. μέτρα.

4. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1, 2 και 3 απαιτείται όπως στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5,00) μέτρα.

5. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται:

α. Για τους τομείς Ι, ΙΙ και IV: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

β. Για τον τομέα ΙΙΙ: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

6. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: εννέα (9,00) μέτρα.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

181 180 179 178 177 176 175 174 173 172 171 170

182 183 184 184α 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196

Χώρος Νηπιαγωγείου

Χώρος Βρεφικού Σταθμού

Χώρος Γυμνασίου - Λυκείου

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
Α.Ο.Ε.Κ. ΗΡΑΚΛΕΙΟ VII
ΦΕΚ 25Δ 26-1-90

Ελληνικό DATUM

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

DATUM

Μερκατορική προβολή 3°

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Όριο περιοχής εγκεκριμένου σχεδίου

» που παραμένει εκτός σχεδίου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αριθ. Πρωτ. Γ. 1000 81/94

Διάταγμα περί: [illegible]

[illegible] Φεβρουαρίου 1995

Ο [illegible]

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]
II	[illegible]	300	[illegible]			60%	[illegible]
III	0.6	400	15			70%	[illegible]
IV	[illegible]	400	15			60%	[illegible]

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΩΣ ΕΞΕ[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΜΑΚΗ

ΝΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Φ. 40/95

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΝΘΟΣ & Κοιν.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1/6 ΘΥΝΣΗ

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
χωρος Δημ. Σχολειου
χωρος Νηπιαγ.
χωρος βρεφ/κου σταθμου
27 ΚΧ
31α ΚΧ
ΙV
ΙΙ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κλιμακα 1:1000
DATUM
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ

Εκτός Σχεδίου

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

ΟΡΟΙ και ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	0.8	[illegible]00	[illegible]			60%	9
II	[illegible]	300	[illegible]			50%	9
III	[illegible]	400	15			70%	9
IV	[illegible]	400	15			60%	9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΦΕΚ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΑΝΑΓΝΩΣΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

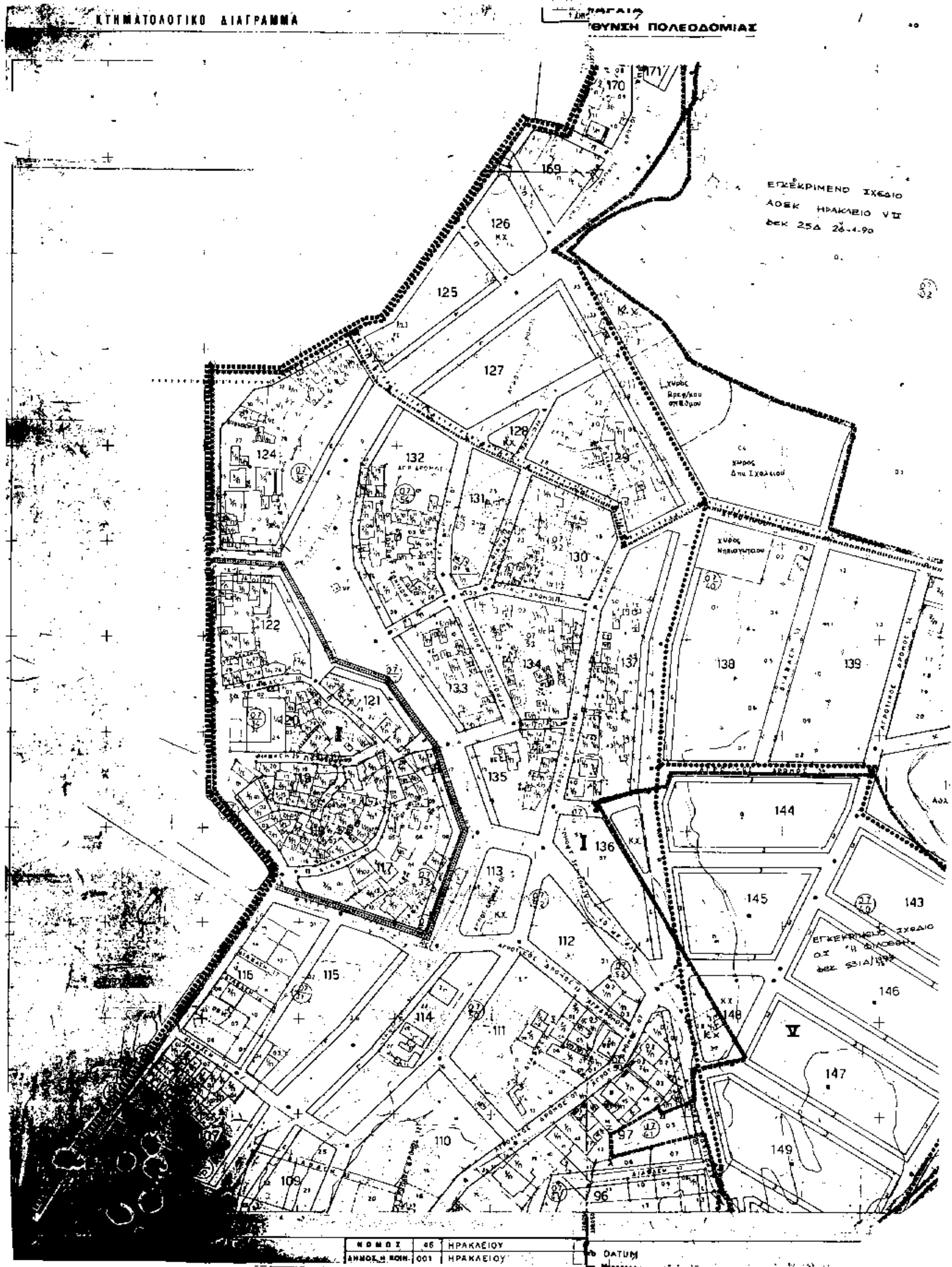
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

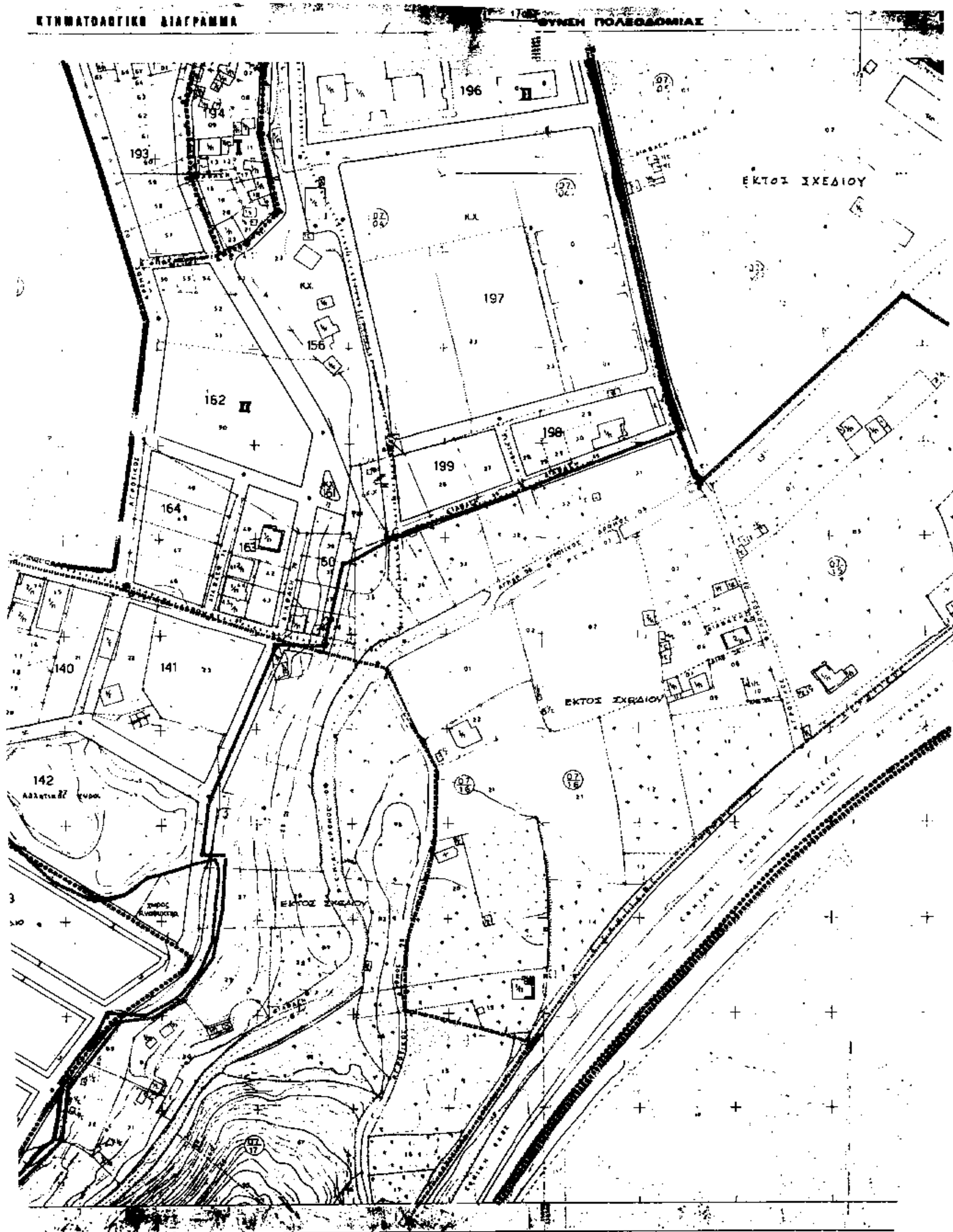
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

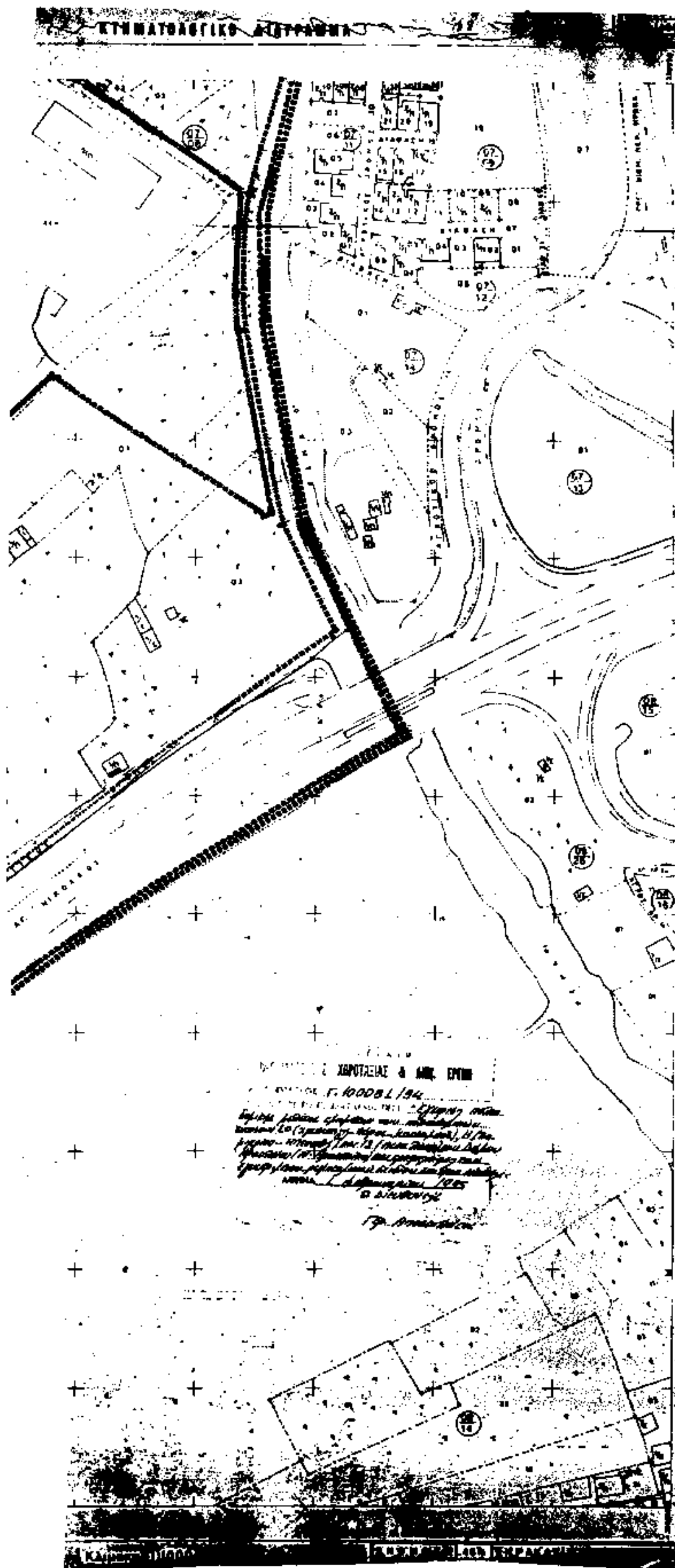
Γερ. Αποστολάκη

DATUM

Κλίμακα 1:1000


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
171
170
169
126
ΚΧ
125
127
128
ΚΧ
129
124
132
131
130
122
121
133
134
137
138
139
135
144
136
ΚΧ
113
ΚΧ
145
143
112
116
115
114
111
146
148
ΚΧ
147
97
110
109
96
149
ΝΟΜΟΣ 45 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
196
197
193
194
156
162
164
163
161
150
199
198
140
141
142
Αθλητικός χώρος
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμακα 1:1000
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Όριο περιοχής εφαρμοσμένου σχεδίου

» του παραμένει εκτός σχεδίου

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ Δ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	0.6	[illegible]	[illegible]			50%	9
II	0.8	300	[illegible]			60%	9
III	[illegible]	[illegible]	15			70%	9
IV	[illegible]	400	15			60%	9
V	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

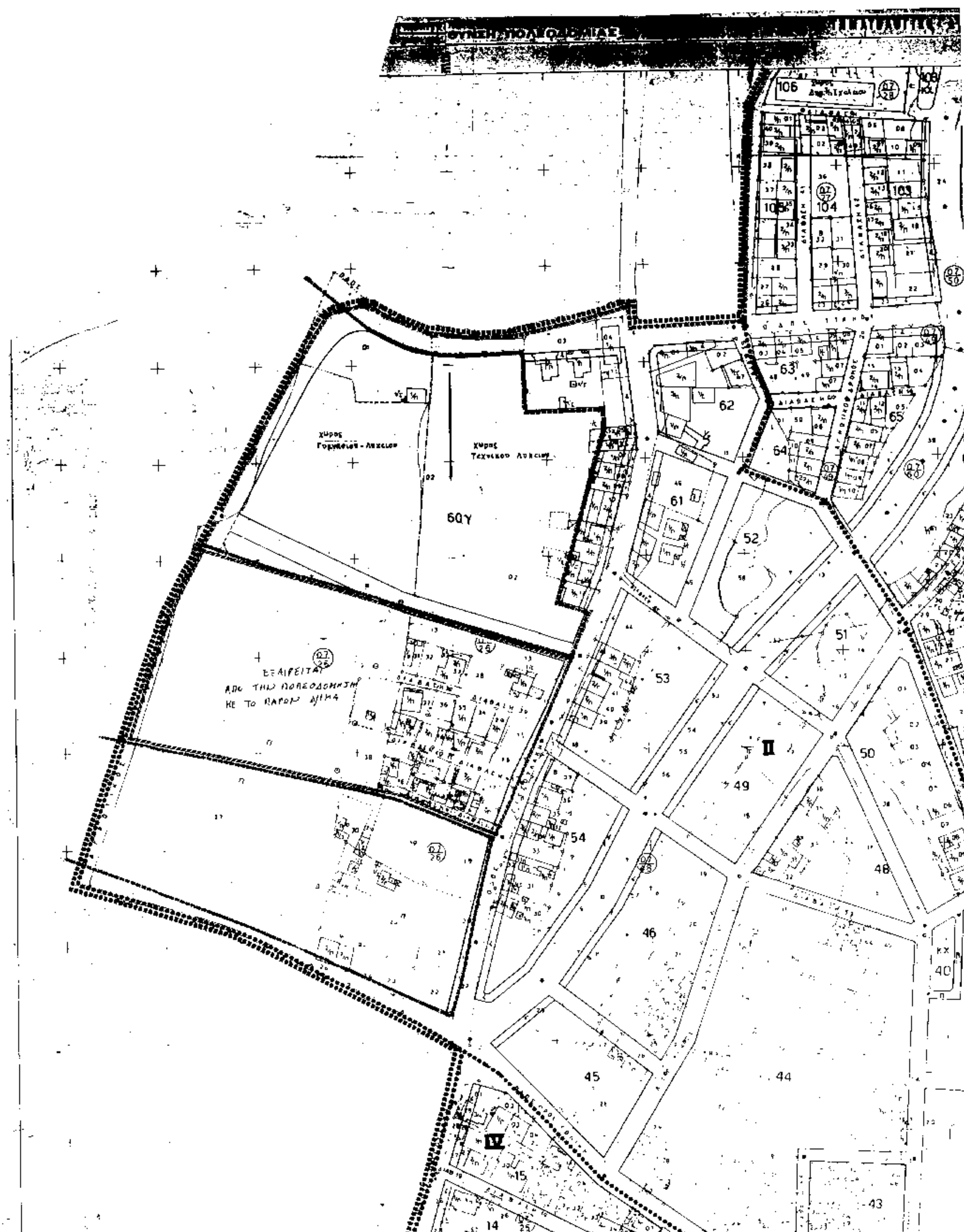
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

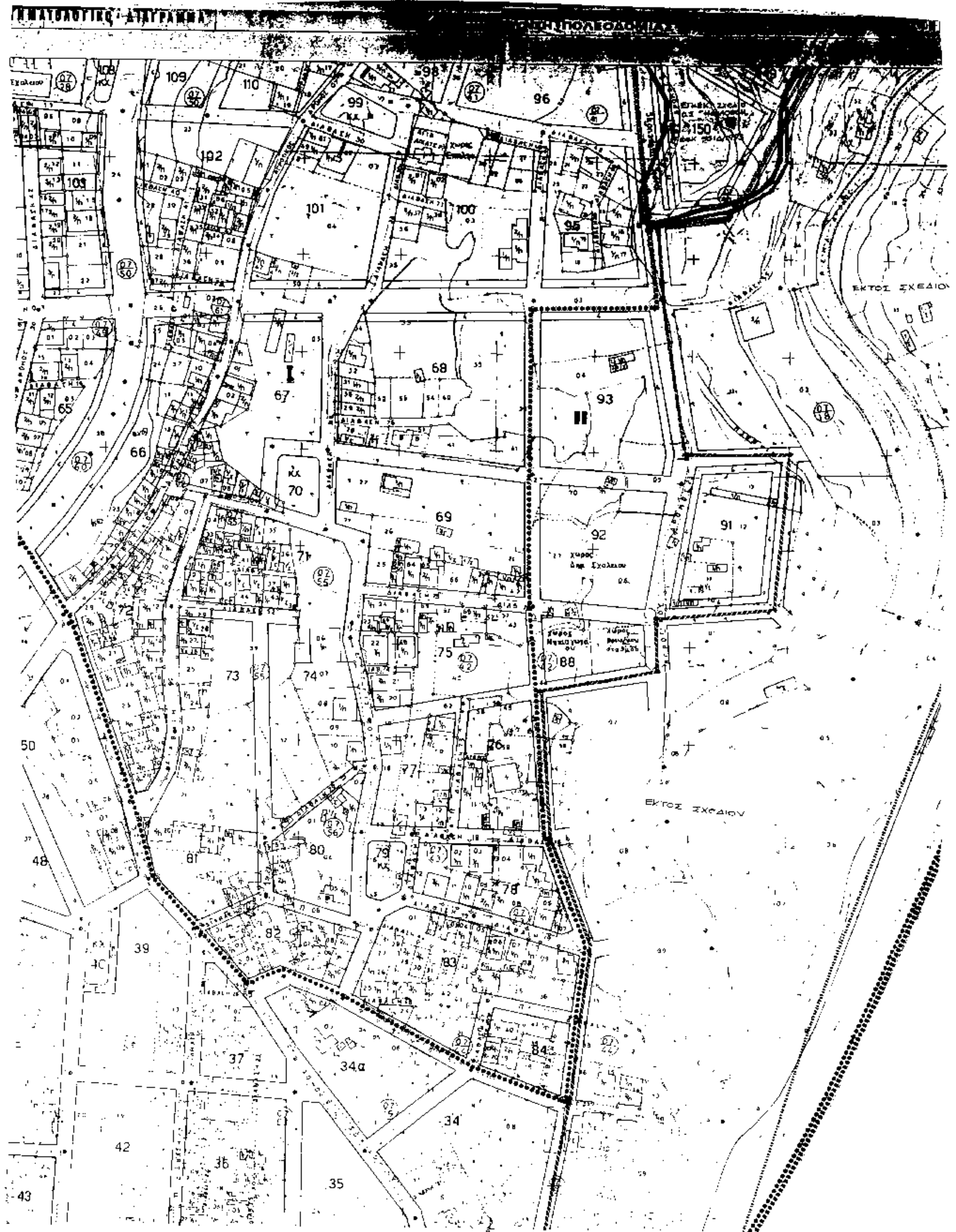
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

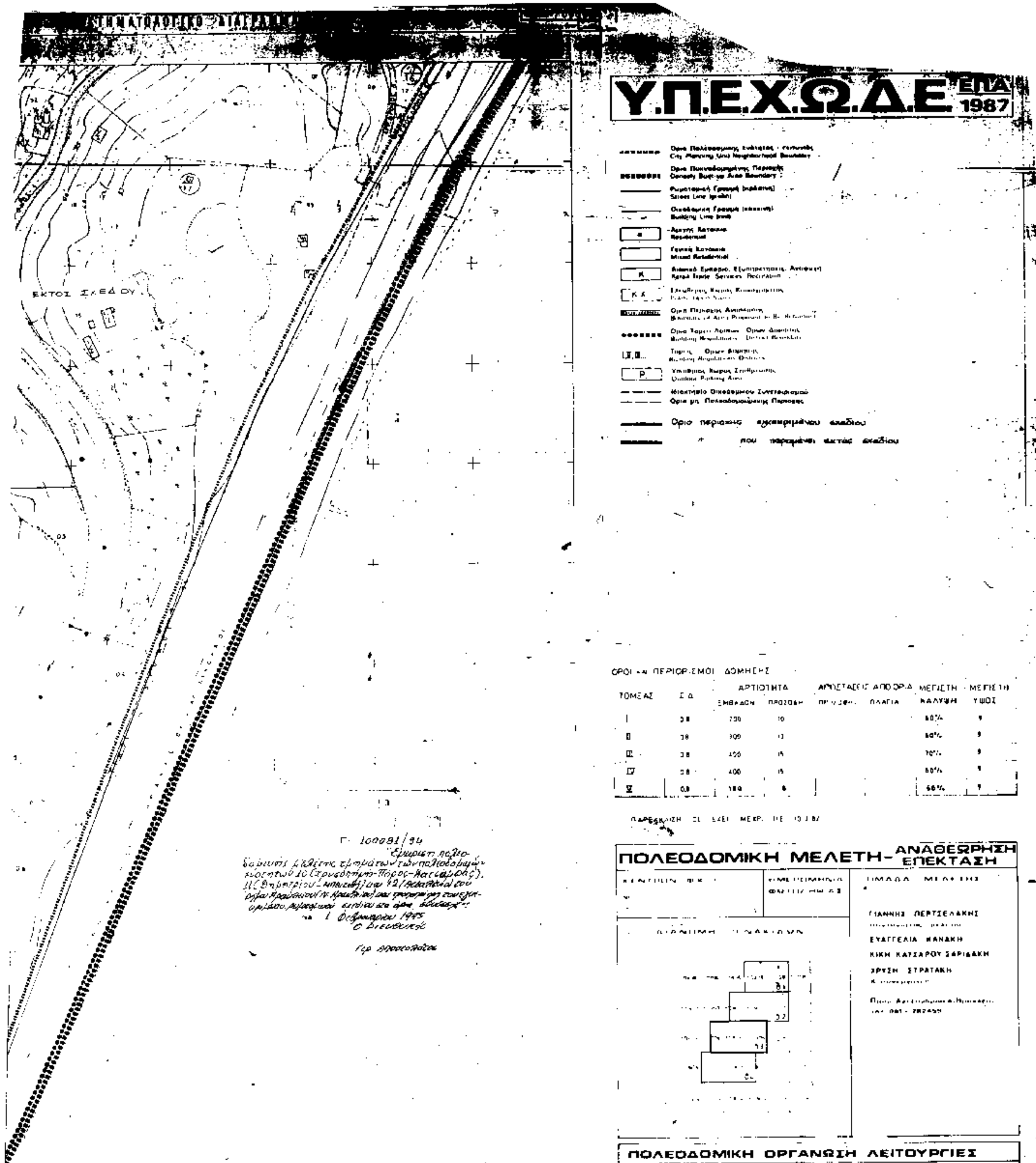
Αρ. φακ. 40/85
62.4



Κλίμακα 1:1000



109
110
99
96
102
101
100
95
150
68
67
93
65
66
70
69
92
91
71
72
73
74
75
88
50
76
77
48
81
80
79
78
39
82
83
40
37
34α
84
34
42
36
35
43
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
DATUM



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. διαγ. 40/95 Φλ. 4

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ/30868 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίου Δημητρίου για τη διαπλάτυνση της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με το ρέμμα Όθωνα, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/94.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/φ. 2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β/6.7.89.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 30.12.94 που καθορίστηκε με την απόφαση 1658/94 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίου Δημητρίου για τη διαπλάτυνση της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με το ρέμμα Όθωνα, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/94.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ. Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε., ειδοποιούμε, τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6, του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματείου παρακαταθήκης 2665/21.2.95 για συνολικό ποσό 63.624.000 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Ζυγούρας Γεώργιος (ιδ 1) (63.624.000) δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 20.000	Δρχ. 1.000
β) » » » Β'	» 40.000	» 2.000
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 40.000	» 2.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 25.000	» 1.250
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 210.000	» 10.500
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 110.000	» 5.500

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ